ZPRAVODAJ
MARIÁNSKÝCH HOR A HULVÁK

ZDARMA DO KAŽDÉ DOMÁCNOSTI ● ČÍSLO 123 ● ŘÍJEN 2003

štěpením zemního plynu vyrábí vodík, u výrobny speciálních aminů a u skladů čpavku. Tady podobně jako u výrobny kyseliny dusičné budily největší nadšení zejména dětí ukázky výcviku hasičů městského a podnikového záchranného sboru ve speciálních oděvech. Na závěr exkurze dostali všichni drobné dárky a balónky s logem BorsodChem MCHZ. Před správní budovou společnosti hrála po celé dopoledne cimbálová muzika Valašský vojvoda, uvnitř se konaly výstavky fotografií z historie podniku a z povodní a výstava obrazů ostravských malířů Vladimíra Neuwirta a Edy Riedla. Návštěvníci, jichž přišlo na tři sta padesát, byli s programem a průběhem firemního dne velmi spokojeni a vedení společnosti ke svému pozitivnímu hodnocení dodalo, že jistě nebyl posledním.

(TP)

Chemička se otevřela veřejnosti

Na první Den otevřených dveří, který se konal v podniku BorsodChem MCHZ v sobotu 27. září, pozvalo vedení společnosti zaměstnance, jejich rodinné příslušníky a širokou veřejnost. Všichni tak měli možnost zblízka se seznámit s činností chemičky a přesvědčit se o její bezpečnosti. Rodinní příslušníci a přátelé mohli také poznat pracoviště svých blízkých. Firemní den byl zároveň největší akcí, jíž si nejvýznamnější podnik v katastru Mariánských Hor připomněl pětasedmdesáté výročí svého založení.

Vzhledem k rozlehlosti firemního areálu projížděli návštěvníci závodem v autobusech se šesti zastávkami u klíčových výroben. Všichni se mohli podívat do laboratoří a na řídící pracoviště A-bloku, kde se vyrábí anilin jako nejdůležitější produkt chemičky. Další zastávky byly u parního reformingu, který

Rozpočet městského obvodu

Nastává období přípravy sestavování nového rozpočtu městského obvodu na rok 2004. Zastupitelstvo našeho obvodu rozpočet schvaluje každoročně na svém posledním zasedání v kalendářním roce, které se koná až po schválení rozpočtu Statutárního města Ostravy zastupitelstvem města.

Roční rozpočet vypracováváme v návaznosti na tříletý rozpočtový výhled, který se sestavuje na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Rozpočtový výhled obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a o předpokládaných zdrojích.

Zákonem je upravena povinnost publikovat veřejně návrh rozpočtu 15 dnů před projednáváním rozpočtu v zastupitelstvu. Návrh rozpočtu sestavuje finanční odbor úřadu městského obvodu, před projednáním v zastupitelstvu městského obvodu je projednáván a připomínkován ve finančním výboru a v radě městského obvodu. Rozpočet je finančním plánem, musí být sestaven jako vyrovnaný, podle zásady jednotnosti příjmů a výdajů. Během roku dochází k časovému nesouladu mezi vývojem příjmů a výdajů vlivem způsobu placení daní, zatímco tok běžných výdajů je pravidelný. V hospodaření to způsobuje nedostatek finančních prostředků v daném období.

Rozpočet může být po jeho schválení změněn z důvodu organizačních změn, změn právních předpisů ovlivňujících výši rozpočtovaných příjmů a výdajů, změn skutečností ovlivňujících plnění rozpočtu příjmů a výdajů. Změny rozpočtu se provádějí rozpočtovými opatřeními, která se evidují podle časové posloupnosti, každý přesun rozpočtových prostředků schvaluje rada městského obvodu a zastupitelstvo. Rozpočtová opatření se uskutečňují povinně, jde-li o změny ve finančních vztazích k jinému rozpočtu, o změny závazných ukazatelů nebo jestliže hrozí nebezpečí vzniku rozpočtového schodku.

Rozpočet je sestaven podle platné rozpočtové skladby. **Daňové příjmy** tvoří podstatnou část příjmů, nejvýraznější je daň z nemovitostí a příjmy z místních poplatků. Nejvýznamnější položkou v souhrnu **nedaňových příjmů** jsou příjmy z pronájmu nemovitostí, příjmy z poskytování služeb, příjmy za činnost místní správy. **Kapitálové příjmy** zahrnují příjmy z prodeje hmotného dlouhodobého majetku a prodeje pozemků. **Přijaté dotace** tvoří mezi příjmy rozpočtu našeho městského obvodu nejvyšší částku.

(Pokračování na str. 2)

Zapište si!

Veškeré poruchy na veřejném osvětlení hlaste na dispečinku Ostravských komunikací na telefonním čísle 595 621 255.

Čtyřlístek voní zdravím

O tom, že titulek je pravdivý se můžete přesvědčit v nově otevřeném pekařství Čtyřlístek na Korunní ulici v Mariánských Horách, přímo naproti radnice. A není to pekařství ledajaké. Pečou tam dobroty plné zdraví. Bez cukru, ze stoprocentní celozrnné mouky, bez konzervačních a chemických látek, bez stabilizátorů a vajec. Pečou i pro bezlepkovou dietu a na objednávku vám pro tuto dietu upečou třeba i chleba a zákusky.

Ale hlavně se vše peče denně čerstvé přímo v provozovně.

V rodině Moricových, která podnik založila, je zdravá výživa tradiční. Maminka se této problematice věnuje dlouho a tak jen rozšířila to, o čem je přesvědčena, že prospívá. Za podpory firmy Dalkia Morava tak vznikla pekárna, kde myslí na zdraví nás všech. Díky velké osvětě ve sdělovacích prostředcích dnes lidé více tíhnou k celozrnné stravě a také sledují obsah cukrů a tuků v potravinách. Zákazníci pekárny Čtyřlístek jsou tak mile překvapeni, když ochutnají zákusek bez cukru a zjistí, že je přirozeně sladký. A protože se sortiment nabízených výrobků denně rozrůstá, rádi se sem vracejí.

Firma má technologii i na výrobu zdravých chlebů a tak se jich určitě brzy dočkáme. V útulné prodejně však najdete i doplňkový sortiment zboží a opět je zde dodržena snaha vyhovět požadavkům zdravé výživy. Chystá se kupříkladu prodej všech druhů mouky na váhu. Brzy si také budete moci zakoupit výrobky z ovčího a kozího mléka, ale i z kravského bio mléka, vždy však za podmínek dodržení kvality.

Pro zákazníky, kteří si neumí představit svačinu bez kousku masa je v nabídce kupříkladu pizza se šunkou. Na své si zkrátka přijde každý mlsný jazýček. Chystá se i prodej vánoček a také vánočního cukroví. Že nevěříte? Vyzkoušejte, budete příjemně překvapeni, že i mlsat se dá zdravě.

Táňa Kantorková

Září v Mariánských Horách

Koncem září se některé sdělovací prostředky a někteří občané předháněli v tom, kdo vymyslí údernější titulek na „tragický“ osud nájemníků v Mariánských Horách. O co šlo? V minulém roce schválilo na svém veřejném zasedání zastupitelstvo rozpočet na rok 2003. Aby byl vyrovnaný, jak předepisuje zákon, počítá se v něm s osmi miliony korun, které se měly a mají získat prodejem nemovitostí. V březnu 2003 bylo vytipováno 6 obytných domů a záměr je prodat byl zveřejněn. Nejen na úřední desce, ale i v nabízených domech. Nepočítalo se s tím, že domy si koupí tam bydlící nájemníci, protože od doby platnosti vyhlášky o prodeji domů (později podle Zásad o prodeji domů v Mariánských Horách a Hulvákách), která je platná od roku 1996 se nájemníci nesjednotili a o dům nejevili přesvědčivý zájem. Ano, souhlasím, málokdo „vyhrnuje kalhoty, když brod je daleko“.

Nájemníci tří ze šesti domů se v polovině roku 2003 rozhodli, že si své domy koupí po bytech, jako celek (100% podmínka). Rada městského obvodu i zastupitelstvo svým hlasováním však tuto možnost vyloučila a vyhlásila záměr prodat domy, jako celek jednomu zájemci. Tedy ne po bytech! O samotném prodeji se mělo rozhodnout 3. 10. 2003 na zasedání obvodního zastupitelstva.

Petice zainteresovaných občanů o postupném vylidňování městského obvodu, o „nelidských“ zastupitelích plus plamenná slova, bombastické titulky, vyhlašování války atmosféře jednání nepřispěla. Snad by bylo dobré vědět, že městský obvod nemovitost - v tom případě dům nemůže prodat pod odhadní cenu stanovenou znalcem. Může, samozřejmě, přijmout částku vyšší. Bylo nám za 6 domů nabízeno 12 milionů. Tedy 4 miliony nad těch potřebných 8, které by mohly sloužit pro naše základní školy a školky, na opravu cest a chodníků, atd. Z prodeje tří domů, o které byl zájem ze strany nájemníků činí příjem pouze 1 milion 820 tisíc. Proč to nepřiznat, jde o peníze, aby byl naplněn rozpočet. Takový úkol byl postaven před zastupitele, kteří měli rozhodnout ku prospěchu 13 000 obyvatel Mariánských Hor a zároveň vyslechnout a respektovat přání cca 28 bytů v domech, o kterých byla řeč. Na zastupitelstvu, kde chyběla místa k sezení, byli mluvčí jednotlivých domů odměňováni potleskem a padala silná slova. Zastupitelé Mariánských Hor a Hulvák navrhli tedy přestávku a po ní se hlasovalo s následujícím výsledkem:

Přemyslovců 44, Přemyslovců 48, Hudební 9 se prodají stávajícím nájemníkům. Přemyslovců 17, Tovární 20, Železárenská 14 se prodá zájemcům ze strany fyzických osob. Předpokládaný zisk z prodeje nemovitostí nedosáhne však na 8 milionů a bude se šetřit, kde se dá. Zatím vypadá nadějně rozpočet na příští rok. Město uznalo oprávněné požadavky obvodů na neúčelovou neinvestiční dotaci a rozhodlo o navýšení této částky.

P. S.

Nabídněte paragrafové znění Zásad prodeje obecních bytů, zastupitelstvo o tom bude jednat.

Jiří Jezerský, místostarosta

NAŠI JUBILANTI

JEJICHŽ ŽIVOT SE PŘIBLIŽUJE K OBDIVUHODNÝM DEVADESÁTI A VÍCE LETŮM:

Seznamy jubilantů - říjen 2003

Františka Paláčková
Marie Skříšovská
Alfred Křemenský
Ludmila Borovková
Helena Kučová
Emilie Hasilová
Vlasta Borovičková
Vilma Maštalířová
Štěpánka Tesařová
Anežka Chanková
Jaroslav Antl
Miroslava Dostálová
Jan Hasilík
Ema Sedláčková
Marie Sáblíková
Bruno Richter
Marie Kuchnová
Božena Fidrová
Anna Sojáčková
Karel Oborný

Do dalších let přejeme hlavně hodně zdraví a dny naplněné radostí a štěstím.

Nepříjemná informace

Vzhledem k nenaplněnému rozpočtu pro rok 2003, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky nebude v tomto roce přistupovat k realizaci smlouvy o vrácení daní z nemovitostí.

Ing. Jiří Jezerský,
místostarosta městského obvodu

Zeleň je pro všechny

V rámci akce „Regenerace sídliště Fifejdy I“ byla v okolí opravených domů vysázena nová okrasná zeleň. Měli jsme za to, že krásné stromky, květiny a rododendrony potěší oči všech, nájemníků i okolojdoucích. Vždyť krásné prostředí nás všechny pozitivně naladí. Navíc, výsadba nebyla levná.

Proto nás mrzí, že se opět záhadně „ztratil“ rododendron. Radost tak bude dělat ne všem, ale jednomu záchtivci na jeho chatě či zahradě. On „ušetřil“ a ostatní okradl. Moc nás to mrzí a uvítali bychom, aby si občané všímali svého okolí. Je totiž hlavně v jejich zájmu, aby prostředí, kde bydlí, zůstalo co nejhezčí.

Liana Janáčková, starostka

Domovní odpad patří do popelnic a kontejnerů!

Knihovna - kniha - čtenář

Knihovna na sídlišti Fifejdy, J. Trnky 10

Výstava černobílých fotografií Pavla Zuchnického **„Lidé soužití“** se uskuteční **od 4. 11. do 28. 11**. Sociální dokument zachycující obyčejný lidský život. Vernisáž výstavy bude v úterý 4. 11. v 17.30 hodin.

„Velká čarodějnická noc“, zábavný večer s nocováním v knihovně pro nejlepší čtenáře dětského oddělení proběhne od pátku **7. 11.** do soboty **8. 11.** Na programu bude čarodějnická škola, návštěva kouzelných zemí, procházka strašidelným lesem, soutěžní rej čarodějnic a čarodějů. Nejzdařilejší kostýmy čarodějnic a čarodějů budou odměněny.

Výtvarnou dílnu **„Veselé figurky z přírodnin“** jsme pro děti připravili na čtvrtek **13. 11.** Od 13 do 17 hodin mohou děti vyrábět postavičky a zvířátka ze žaludů, kaštanů, skořápek.

V knihovně je k dispozici pro čtenáře i nečtenáře **přístup k internetu. V sobotu je navíc připojení za zvýhodněnou cenu**!

Knihovna Mariánské Hory, Daliborova 9

Oddělení pro dospělé nabízí finančně výhodný **přístup k internetu**; čtenáři knihovny zaplatí za každou půlhodinu připojení **15 Kč** a ostatní uživatelé **25 Kč**. **Tato služba je nyní poskytována i v sobotu.**

K dispozici je čtenářům i **elektronický katalog**, v němž si mohou vyhledávat knihy, články a hudebniny z fondu knihovny.

V knihovně se archivuje také **Sbírka zákonů ČR** od roku 1986, která je čtenářům rovněž k dispozici. Mohou do ní nahlédnout či nechat si z ní cokoliv zkopírovat.

Oddělení pro děti a mládež spolu s občanským sdružením Stonožka pořádá **z pátku 7. 11. na sobotu 8. 11. Halloweenskou noc** v knihovně. Děti prožijí zajímavou a dobrodružnou noc s knížkami o strašidlech.

V pátek 28. 11. se uskuteční v oddělení pro děti a mládež od 13 do 16 hodin knihovnická dílna s názvem **Stojánek na tužky.** Děti si mohou přijít vyrobit z vlnité lepenky a jiného materiálu ozdobný stojánek na tužky.

Pomozte i vy těm, kteří vaši pomoc potřebují

Podané ruce - projekt OsA Frýdek-Místek si vás dovoluje touto výzvou „Prosím, pomozte i vy těm, kteří Vaši pomoc potřebují“ oslovit jako partnery zajímavého projektu **„SOCIÁLNÍ AUTOMOBIL“**. Věříme, že každá firma, která na našem trhu úspěšně podniká by mohla alespoň malou částkou pomoci těm, pro které je pomoc nezbytná.

Čtenáři Zpravodaje si jistě vzpomenou, že před několika lety jste takto dopomohli mariánskohorské Soukromé zvláštní a pomocné škole pro děti s více vadami k sociálnímu vozidlu, pomocí kterého jsou její žáci přiváženi do školy a z ní. Každá firma, která tehdy pomohla, má svou reklamu umístěnu právě na tomto vozidle a pomohla těm, kteří její pomoc opravdu potřebují.

Podané ruce - projekt OsA Frýdek-Místek formou osobní asistence (=pomoc zdravotně postiženému člověku druhým „zdravým“ člověkem) pečuje o 160 klientů, dětí, dospělých i seniorů. Klienti jsou rozmístěni po celém Moravskoslezském kraji. Z toho vyplývá náročnost celého projektu. Pro zkvalitnění služeb začali realizovat projekt „Sociální automobil“.

Pomozte i vy k zakoupení sociálního automobilu, jehož slavnostní předání se uskuteční v únoru příštího roku.

Bližší informace vám rád poskytne p. Břetislav Božoň na tel. čísle 603 823 258 nebo po 16. hodině 558 431 290.

Klub maminek v Mariánských Horách pokračuje

Klub maminek, který byl v našem obvodu založen počátkem tohoto roku v rámci činnosti o. s. Život a zdraví pokračuje ve svých aktivitách i po prázdninách. Maminky se setkávají pravidelně každé sudé úterý od 9.30 do 11.30 hodin na ulici Kopaniny 13 v Mariánských Horách. Při setkání mají k dispozici několik místností, mezi nimiž nechybí ani pokojík s postýlkou, klubovna či kuchyňka. V klubovně je zajištěno hlídání dětí zkušenými babičkami a děti si mohou hrát se zajímavými a bezpečnými hračkami, které navíc podporují jejich tvůrčí činnost.

Maminky si samy vypracovaly program, v rámci kterého si pravidelně zvou své hosty. Klub má za sebou také společnou akci s tatínky a dětmi v přírodě, kterou prožili v červnu v Janovicích-Bystré.

Je však smutné, že zatímco do klubu dojíždí maminky až z Vratimova, z Mariánských Hor a Hulvák se jich účastní menšina.

V září se v klubu připravovali na zimu a šili čepičky pro naše nejmenší, v říjnu besedovali s Mgr. Blankou Chrostkovou na téma: Co může potkat vaše dítě z pohledu pedagoga.

Klub maminek vám nabízí svůj program až do konce tohoto roku a věří, že jej navštívíte.

2. 11. ***„Společně vaříme, společně jíme“*** *- setkání rodin, tentokrát výjimečně v neděli v 15.00 hodin*

11. 11. ***„Učíme se aranžovat“.*** *Host - Soňa Šurková*

25. 11. ***„Tatínkova dcerka, maminčin chlapeček“.*** *Host - Mgr. Blanka Chrostková*

9. 12. ***„Pečeme snadno a rychle aneb Nebojte se trouby“.*** *Marcela Fürstová*

23. 12. ***„Předvánoční zastavení s ochutnávkou vlastní tvorby“.***

Tel. kontakt: 596 619 331, 596 230 036.

Aby u nás nehořelo (16)

PPK 2003

Již zase se rok s rokem sešel a máme zde období topné sezóny. Jistě se zeptáte, co znamená ta podivná zkratka v nadpisu článku. Někteří z vás již vědí - jsou to požární preventivní kontroly. Zákon o požární ochraně všem právnickým a podnikajícím fyzickým osobám ukládá plnit povinnosti na úseku požární ochrany ve všech prostorách, které užívají k provozování činnosti.

I v letošním roce, v měsících říjnu a listopadu provedou dle plánu PPK 2003 kontrolní skupiny preventivní požární kontroly objektů v majetku Statutárního města Ostravy, městského obvodu MHaH. Pozornost bude zaměřena na sídliště Bedřiška, bytové domy, objekty garáží, plynové kotelny, školy a školní jídelny, drobné provozovny a některé další. Kontrolní skupiny se budou zajímat o to, jak byla splněna opatření z poslední preventivní kontroly, zda jsou řádně, bezpečně a vhodně rozmístěny hasící přístroje, zda použité druhy odpovídají charakteru provozované činnosti, zda je udržován volný přístup k hasícím přístrojům a zda je zabezpečena pravidelná revize 1x ročně včetně záznamu o kontrole. Tam, kde jsou instalovány zdroje vnitřní požární vody - hydranty budou prověřovat, zda bylo zajištěno provedení měření tlaku a zda jsou provozuschopné. Prověří rovněž, jak jsou udržovány volné únikové cesty, přístup k nouzovým východům a k uzávěrům všech druhů energií. Zajímat je bude, zda je zajištěno pravidelné čištění komínů a spotřebičů paliv, zda jsou dodržovány návody k obsluze a technické předpisy výrobce při provozu tepelných spotřebičů na tuhá, kapalná a plynná paliva. Prověří rovněž, zda jsou dodržovány zásady zvýšené opatrnosti při skladování a používání hořlavých kapalin, technických plynů a hořlavých látek. Věřím, že budou mít oči všude a dohlédnou i na odstranění nepořádku, který bývá živnou půdou pro vznik požáru.

Před zahájením topné sezóny je úkolem kontrolních skupin prověřit stav objektů i techniky po stránce požární bezpečnosti, budou však sledovat i technologické procesy v drobných provozovnách a výrobnách, zkrátka vše, co by mohlo zavdat příčinu ke vzniku požáru. Kontrolním skupinám můžeme pomoci zájmem o požární problematiku kolem sebe. Na oplátku nikdo z členů kontrolních skupin vás neodmítne, požádáte-li jej o řešení konkrétního problému.

Proto si prosím v nasávajících dnech najděte čas na přípravu na preventivní požární kontrolu. A až se u vchodu do vaší provozovny nebo objektu objeví příslušníci našeho Sboru dobrovolných hasičů a prokáží se průkazkami, vystavenými mariánskohorskou radnicí uvědomte si, že přišli provést kontrolu právě ve vašem zájmu.

Ing. František Chvíla,
preventista PO ÚMOb MHaH

Nesypejte a neukládejte domovní odpad mimo sběrné nádoby! Děkujeme. Radnice

Už uplynul měsíc od doby, kdy do naší MŠ „Veselé školičky“ na Zelené ulici přišly po prázdninách děti, které zde už chodily v loňském roce a také ty, které ještě mateřskou školu vůbec nenavštěvovaly. Postupně si zvykají na nové prostředí, kamarády a hlavně na to, být delší dobu bez maminky. V adaptaci jim pomáhají všichni zaměstnanci naší MŠ vytvářením estetického prostředí, klidné, radostné a tvořivé atmosféry.

Aby přechod z domácího prostředí nebyl pro děti tak náročný, nabízíme maminkám

Veselá školička

na mateřské dovolené, které už vědí, že jejich dítě bude naši Veselou školičku od tří let navštěvovat, 1x týdně pobyt u nás.

Předpokládáme, že hodinka společného setkávání by probíhala každé pondělí od 15.15 - 16.15 hodin.

Maminky by se seznámily s organizací dne v MŠ, společně s dětmi by se zapojily do činností, které jim p. učitelka připraví. Děti poznají nové kamarády a maminky zjistí, co všechno by jejich ratolesti měly umět než nastoupí do MŠ.

Naše „Veselá školička“ nabízí seznamování s hrou na flétnu, kursy plavání, taneční, výtvarný a hudebně dramatický kroužek.

Rovněž individuální práce s dětmi ve speciální logopedické třídě i u dětí integrovaných je náročná, ale má velké úspěchy v odstranění prostých vad řeči u těchto dětí.

Ke zdárnému rozvoji dětí také přispěje Váš ozdravný program, se kterým rodiče našich dětí seznámila na společné schůzce nová p. ředitelka Bc. Ivana Radová.

A na závěr: Přijďte také mezi nás, honem, neztrácejte čas! Už tu na Vás čekáme, všechny děti vítáme!

Pavla Platošová, učitelka

Zprávy ze ZUŠky

Milí hudební přátelé, po dvouměsíční odmlce se opět ozýváme se zprávami z Lidušky - ZUŠ E. Marhuly.

Rozběhl se další školní rok, už máme za sebou organizační náležitosti spojené s jeho začátkem a můžeme se plně věnovat našim žákům na jejich cestě do království paní Hudby.

Dovolte mi však krátké ohlédnutí za rokem uplynulým. Naše škola oslavovala 95 let od svého vzniku. Při této příležitosti se nám podařilo natočit a vydat profilové CD, na němž je zachyceno vše, co v současné době můžete na naší škole slyšet: nejlepší sólisté, soubory i kolektivy. Pokud máte zájem o toto profilové CD mariánskohorské ZUŠky, je k zakoupení na sekretariátu školy.

20. června 2003 se konalo v sále ÚMOb Mar. Hory a Hulváky slavnostní předávání cen ředitele ZUŠ E. Marhuly, absolventských vysvědčení a pochvalných listů. Tato akce souvisí s velkou pomocí sponzorů a spolupracovníků školy. Tímto děkuji jménem všech žáků a učitelů školy ÚMOb Mar. Hory a Hulváky, v čele s paní starostkou Ing. arch. Lianou Janáčkovou za podporu a pomoc při realizaci našich projektů - vydání CD i hodnotné ceny pro naše žáky.

Vedení školy

Rozpočet městského obvodu

(Pokračování ze str. 1)

Jedná se o státní dotace na sociální dávky, školství a státní správu, investiční a neinvestiční transfery z rozpočtu Statutárního města Ostravy, investiční dotace ze státních fondů. Všechny dotace mají přísné účelové použití a podléhají konečnému finančnímu vypořádání. V letošním roce probíhající práce na akcích „Regenerace sídliště Fifejdy I“, „Stojanovo náměstí“, „Rekonstrukce ZŠ Gen. Janka“, „Rekonstrukce Novoveská 14“ jsou hrazeny z těchto investičních a neinvestičních dotací. S investičními dotacemi souvisejí v rozpočtu **kapitálové výdaje**, kterými je kryta rekonstrukce a modernizace obecních budov a komunikací. **Běžné výdaje** dělíme na výdaje, které vyplývají z platných právních předpisů a výdaje ostatní. Podrobněji členíme na výdaje spojené s poskytováním komunálních služeb, výdaje na činnost místní správy a zastupitelstva, výdaje na příspěvky příspěvkovým organizacím.

Výnosy z nájmu bytů se používají pouze k financování správy, údržby, oprav a rekonstrukcí bytového fondu, jehož správa byla svěřena městskému obvodu, výnosy z nájmu nebytových prostor mohou být použity k financování správy, údržby, oprav a rekonstrukcí nemovitého majetku, k úhradě splátek úvěrů, půjček, návratných finančních výpomocí a úroků z nich, které byly městskému obvodu poskytnuty na opravy, údržbu a modernizaci bytového fondu. Úvěr ve výši 90 mil. Kč vyčerpaný v Mariánských Horách na opravu panelových domů sídliště Fifejdy I je splácen výhradně z výnosů bytového hospodářství.

Finanční hospodaření a rozpočet městských obvodů je upraven ve Statutu města Ostravy. **Finanční odbor**

Chystáte se na náš stavební úřad?

Základní informace stavebníkům

Vysvětlení některých pojmů podle stavebního zákona: Stavba - za stavbu se považují veškerá stavební díla bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání.

Jednoduchými stavbami mj. jsou:

a) *Stavby pro bydlení,*
- jejichž zastavěná plocha nepřesahuje 300 m²
- mají nejvíce 4 byty
- mají nejvíce 1 podzemní a 3 nadzemní podlaží

b) stavby pro individuální rekreaci

c) Přípojky na veřejné rozvodné sítě a kanalizaci (a další - viz. stav. zákon)

Drobnými stavbami jsou stavby, které plní doplňkovou funkci ke stavbě hlavní a to:

a) přízemní stavby, pokud jejich zastavěná plocha nepřesahuje 16 m² a výšku 4,5 m

b) podzemní stavby, pokud jejich zastavěná plocha nepřesahuje 16 m² a hloubku 3 m

c) oplocení - (a některé další - viz stavební zákon)

Změnami dokončených staveb jsou:

a) *nástavby* jimiž se stavby zvyšují

b) *přístavby*, jimiž se stavby půdorysně rozšiřují a které jsou vzájemně provozně propojeny s dosavadní stavbou

c) *stavební úpravy*, při nichž se zachovává vnější půdorysné i výškové ohraničení stavby

Změnami staveb před jejich dokončením se rozumějí:

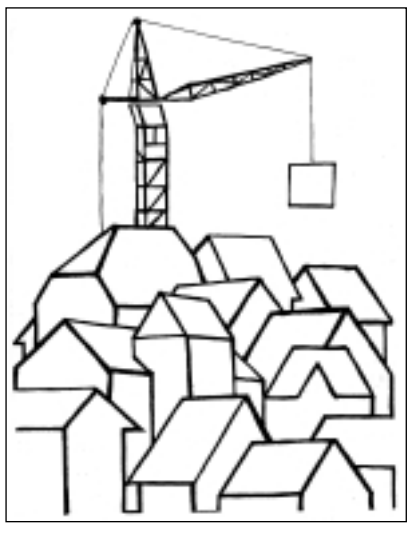
a) změny proti stavebnímu povolení

b) změny proti dokumentaci stavby ověřené stavebním úřadem

Stavební povolení:

Stavební povolení se vyžaduje u staveb všeho druhu bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání (tzn. i na stavby dočasné, přemístitelné, apod.).

Stavební povolení se vyžaduje též u změn dokončených staveb (stavebních úprav).



Ohlášení stavebnímu úřadu postačí:

a) u drobných staveb

b) u stavebních úprav, kterými se
- nemění vzhled stavby
- nezasahuje se do nosných konstrukcí
- nemění se způsob užívání stavby

Pouhé ohlášení je přípustné pouze při současném splnění všech 3 výše stanovených podmínek v odst. b) u některých udržovacích prací jejichž provedení by mohlo ovlivnit
- stabilitu stavby
- požární bezpečnost stavby
- vzhled stavby
- životní prostředí
- všechny udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou

Stavební úřad může stanovit, že ohlášenou drobnou stavbu, stavební úpravu nebo udržovací práce lze provést jen na základě stavebního povolení.

Pracemi, které nevyžadují ohlášení stavebnímu úřadu jsou zejména:

a) opravy fasády a vnitřních omítek, obkladů stěn, podlah a dlažeb, výměna a opravy střešní krytiny, opravy povrchu plochých střech, komínových těles, opravy vnitřních instalací, výměna, opravy a nátěry oplechování střech, žlabů a odpadních dešťových svodů, opravy oken a dveří a jejich nátěry, výměna dveří a oken a opravy oplocení, nemění-li se jimi vzhled stavby

b) výměna nepodstatných částí konstrukcí stavby

c) opravy ústředního vytápění, větracího a klimatizačního zařízení a výtahů, budou-li je provádět oprávněné osoby

d) výměna zařizovacích předmětů (např. kuchyňských linek, van) a jiného běžného vybavení stavby

Základní obecně závazné předpisy pro stavebníky

Stavební zákon - zákon č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění

Vyhláška č. 132/1998 Sb. v platném znění, kterou se provádí některá ustanovení stavebního zákona

Vyhláška č. 137/1998 Sb. v platném znění - o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Může vás zajímat

(Pokračování z minulého čísla)

Komentář k nařízení vlády

5. Plynové průtokové ohřívače (karmy):

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- uvedení do provozu
- čištění spotřebičů a kouřovodů (podle § 6 viz. dále)
- výměny termočlánků
- výměny rour a kolen na odvod spálených plynů (kouřovodů)
- výměny těsnění
- opravy a výměny membrány
- opravy a výměny tlakového pera, ventilů
- výměny páky
- opravy plynových a vodních dílů
- promazání
- výměny termopojistky
- opravy a výměny regulačního zařízení hořáku
- provádění ochranných nátěrů
- opravy topného tělesa
- opravy a výměny termostatu
- výměny a doplnění těsnění, šroubků, nýtů a dalších drobných součástí

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny výměníků
- výměny vodních a plynových dílů
- výměny hořáků
- výměny pláště karmy

6. Elektrické průtokové ohřívače a boilery

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- uvedení do provozu
- výměny přívodní šňůry s vidlicí
- výměny těsnění a signálního světla
- výměny mikrospínače, držáku, páky
- opravy a výměny membrány
- opravy a výměny ventilů a páky, tlakového pera
- čištění (viz dále § 6)
- provádění ochranných nátěrů
- opravy topného tělesa
- opravy a výměny termostatu a termopojistky
- výměny příruby
- opravy a výměny stykače na noční proud

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny vrchního krytu
- výměny kompletního výměníku
- výměny tlakové nádoby
- výměny topného tělesa

7. Plynová topidla

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- uvedení do provozu
- čištění před topnou sezónou (podle § 6)
- opravy a výměny termočlánků
- výměny přívodu zapalováčku
- výměny hořáku zapalováčku
- výměny trysek
- výměny průhledného skla a jeho těsnění
- výměny příruby
- výměny knoflíků
- výměny termopojistek
- opravy a výměny termostatů
- výměny regulátoru tlaku plynu
- výměnu přívodu vzduchu
- výměny odtahu spalin
- opravy hořáků
- opravy a výměny uzavíracích kohoutů plynu
- výměny horního i předního krytu
- výměny a doplňování těsnění, šroubků, nýtů a dalších drobných součástí
- pročištění plynovodních přípojek od plynoměru ke spotřebičům

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny výměníků
- výměny plynových ventilů
- výměny kombinace
- výměny hořáku topidla
- výměny piezozapalovače
- výměny termoregulátoru

8. Plynové kotle etážového topení

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- čištění spotřebiče před sezónou včetně kouřovodů
- výměny membrán, těsnění
- opravy termopojistky
- uvedení nového spotřebiče do provozu
- veškeré prohlídky a seřízení všech termostatů
- dotlačování expanzních nádrží (tlakových)
- výměny napouštěcích ventilů
- výměny regulačních ventilů

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny čerpadla
- výměny ohřívacího tělesa
- výměny hořáků
- výměny tlakových expanzních nádrží
- výměny el. panelů
- výměny termopojistek
- výměny výměníků užitkové vody
- výměny pojistek vody
- výměny termostatů
- výměny trojcestného ventilu

9. Kotel etážového topení na tuhá paliva

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- opravy a výměny napouštěcího a výpustného ventilu, přetěsnění jednotlivých přírub
- výměny přírub
- opravy a výměny odvzdušňovacího ventilu
- provádění ochranných nátěrů
- opravy dvířek a výměny roštu
- výměny kouřových rour a jejich čištění
- utmelení kotle kolem dvířek a pláště
- vyčištění kotle od sazí a popele
- seřízení ventilu nebo kohoutu u topných těles

10. Infrazářiče

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny celého topného tělesa

Nájemce hradí opravy a ostatní výměny, jako např.:
- výměny přívodní šňůry
- opravy a výměny termostatu

11. Elektrická akumulační kamna

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- výměny ventilátoru
- výměny spínače
- opravy termostatů
- výměny pojistného a prostorového termostatu

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny celého topného tělesa
- výměny nabíjecího termostatu

12. Kuchyňské linky, dřezy, vestavěné a přistavěné skříně

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- drobné opravy příčlí, dvířek, příp. výměny skel atd.
- výměny úchytek, kování, klik
- výměny zásuvek
- opravy a obnovy nátěrů (podle § 6)
- opravy ochranného rámu a dřezu
- nástřiky dřezu

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny dřezu a kuchyňské linky
- výměny pracovní desky (stolu) u kuchyňské linky
- výměny dveří nebo celých křídel u kuchyňské linky

13. Sanitární zařízení

Drobné opravy, které hradí nájemce:
- opravy a výměny výtokového ventilu - kohoutu
- opravy a výměny dvířek u obezdění vany
- všechny opravy van a umyvadel včetně nástřiku vany
- upevnění uvolněného umyvadla, klozetové mísy, dřezu, výlevky, vany, bidetu, klozetové nádrže, konzol apod.
- opravy odpadního a přeladného ventilu
- opravy baterie, sprchy
- výměny těsnění, řetízků, zátek ke všem předmětům
- opravy a výměny podpěr, růžic, táhel
- opravy a výměny věšáků, vanových držáků, schránek na toaletní papír, galerek
- opravy a výměny násosky splachovače, plovákové koule s pákou, padákového drátu a páky, zabroušení padákového sedla, výměny kuželek pro ventily, opravy tlakového splachovače s výměnou jednotlivých součástí, sedacího prkénka s poklopem, průchodního ventilu před klozetovou nádrží, klozetové manžety
- opravy a výměny ochranných rámů dřezů a výlevek

Větší opravy, které hradí pronajímatel:
- výměny klozetové nádrže
- výměny mušle
- výměny klozetové mísy

V případě vybavení bytu záchodem Combi, jsou mísa i nádrž považovány za samostatné předměty, jejich případnou opravu hradí nájemce, ale výměnu hradí pronajímatel.

V případě, že je byt vybaven dálkovým (ústředním) vytápěním nehradí nájemce ani výměnu regulačního ventilu či termostatické hlavice, za předpokladu, že mu pronajímatel neprokáže poškození vlivem jeho neodborného či nešetrného zacházení.

K pátému odstavci § 5 nařízení vlády:

(5) Podle výše nákladu se za drobné opravy považují další opravy bytu a jeho vybavení a výměny součástí jednotlivých předmětů tohoto vybavení, které nejsou uvedeny v odstavcích 2 a 3, jestliže náklad na jednu opravu nepřesáhne částku 300 Kč. Provádí-li se na téže věci několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující součet nákladů na související opravy.

Finanční limit 300 Kč odpovídá indexu růstu cen prací a materiálů spojených s údržbou bytového fondu, ke kterému došlo v období od roku 1964, kdy nabyla účinnosti stará vyhláška (limit byl 50 Kč). Finanční limit se uplatňuje pouze v případech, že jde o opravu nebo o výměnu součástí předmětů vnitřního vybavení bytu, které nelze zařadit do některé skupiny, uvedené v předchozích odstavcích 2 a 4. Mezi ně patří např. zařízení pro udržování čerstvého vzduchu a regulace teploty a vlhkosti vzduchu v bytě, etážové topení na elektřinu, elektrická varná deska, elektrické přímotopy, obložení stěn včetně dlaždic v koupelně, poštovní schránka.

U kotlů etážového topení na elektřinu bude nájemce hradit pouze opravy, které nepřesáhnou finanční limit 300 Kč. Stejně tak bude hradit nájemce opravy pouze do 300 Kč pokud se budou provádět opravy na přímotopových panelech. Za drobnou opravu se také považují náklady na další cejchování (přecejchování) podružného bytového vodoměru (dodaného do bytu nákladem pronajímatele), které nepřesáhnou hranici 300 Kč.

Důležité přitom je, že pokud se provádí na určitém předmětu několik oprav, které spolu souvisejí a časově na sebe navazují, je rozhodující (pro tento limit) součet všech nákladů na související opravy. Věcná souvislost a časová návaznost je dána povahou souvisejících opravářských úkonů, které je nutné současně provést, aby se odstranila závada ve funkci určitého předmětu. Pak se náklady na potřebné opravářské úkony sčítají.

Provede-li se současně na tomtéž předmětu jiná oprava nebo výměna drobné součásti, která již s odstraněním vzniklé závady přímo nesouvisí, pak se počítá samostatně a platí pro ni znovu limit (při dvou prováděných opravách tedy 600 Kč).

Nákladem se rozumí veškerý náklad na provedení opravy (výměny drobné součásti), tedy nejen cena náhradního dílu, ale i práce, doprava, montáž apod. V praxi je to cena účtována dodavatelem, který opravu provedl.

Výklad k § 6 nařízení vlády:

Kromě malování a čištění podlah i stěn, které byly uvedeny již ve vyhlášce č. 45/1964 Sb., jsou v § 6 nařízení vlády uvedeny i pravidelné prohlídky (revize) a čištění předmětů vnitřního vybavení bytu, zejména sporáků, kuchyňských linek a dalších předmětů. Patří sem také vnitřní nátěry (opravy nátěrů včetně obnovy) u dveří, oken, vestavěného nábytku apod.

Na rozdíl od drobných oprav podle § 5 odst. 2 a 3, kde je výčet taxativní, práce uvedené v § 6 nejsou vyjmenovány taxativně, ale příkladmo (srov. „zejména“). Rozhodující je, aby to byly práce spojené s udržováním a čištěním bytu, včetně jeho vybavení (nikoliv tedy opravy a výměny součástí).

Této podmínce vyhovují kromě vyjmenovaných prací také odhmyzování - deratizace, desinfekce a desinsekce bytů (jestliže se však tyto práce provádějí v celém domě včetně společných prostor i bytů, hradí je pronajímatel, pokud zdroj nečistoty a hmyzu není v bytech). Jedná se vlastně o režim úhrady, který byl uplatňován již podle předchozí právní úpravy obsažené ve vyhlášce č. 45/1964 Sb.

Za náklady spojené s běžnou údržbou bytů se dále považují veškeré úkony spojené s udržováním a čištěním podlah (drátkování, broušení a lakování dřevěných podlah včetně parket).

Za tyto náklady se dále považují preventivní prohlídky předmětů vnitřního vybavení a jejich čištění.

Nepatří však sem pravidelné povinné elektro a plynorevize rozvodů, které je podle příslušných předpisů povinen zajistit pronajímatel - vlastník domu. Čištění komínů je jednou ze služeb poskytovaných s užíváním bytu a hrazených nájemci bytů na úrovni skutečně vynaložených nákladů.

Nájemce bytu podle této právní úpravy (§ 6 nařízení vlády) hradí také čištění zanesených odpadů až ke stoupačce. Oprava prasklého potrubí například mezi dřezem a stoupačkou ani následná oprava respektive vybourání a zazdění příčky nesplňuje charakteristiku drobné opravy ani udržovacích nákladů, které je nájemce bytu povinen hradit (bez ohledu na výši vynaložených nákladů).

Pokud jde o úhradu nákladu na vnitřní nátěry (dveří včetně vchodových do bytu, vnitřní části oken, vestavěných a zabudovaných skříní atd.) je tato úhrada věcí nájemce, i když jde o opravu nátěrů anebo jejich úplnou obnovu. Provádí-li se současně s vnitřními nátěry i vnější nátěry (např. při opravě fasády u oken nebo při nátěrech ve společných prostorách i vnější nátěr vstupních dveří do bytu), bude věcí dohody mezi pronajímatelem a nájemcem bytů, jakým procentem se budou podílet na celkové faktuře, kterou pronajímatel uhradí dodavateli prací. Pokud však k dohodě nedojde, bude v případě zdvojených oken a vchodových dveří hradit nájemce bytu jednu polovinu nákladů na nátěr oken i vchodových dveří, v případě špaletových oken bude nájemce bytu hradit tři čtvrtiny nákladů.

Bytový odbor

Odvoz a likvidace listí

Mariánskohorská radnice ve spolupráci s OZO Ostrava s. r. o. zajistila pro domkaře a zahrádkáře odvoz a likvidaci shrabaného listí. Budou přistaveny kontejnery, do kterých můžete listí, shrabky a větve uložit. Dbejte prosím, aby do přistavených kontejnerů nebyl ukládán jiný než kompostovatelný odpad.

Kontejnery budou přistaveny ve dnech 3. - 6. listopadu 2003 na tato místa:
1. Kubelíkova - Solidarity
2. Blodkova - Žákovská
3. Mojmírovců - V Zátiší
4. Josefa Šavla
5. Parčík naproti restaurace Hruška
6. Mariánské náměstí

Ve dnech 18. - 21. listopadu 2003 budou kontejnery na těchto stanovištích:
7. Karasova - Boleslavova
8. Korunní - Filly
9. Novoveská - u kynologů
10. Oborného - Žákovská
11. Wolerova - Matrosovova

V případě přeplnění kontejnerů a nutnosti výměny a přistavení kontejneru dalšího kontaktujte prosím telefonicky paní Šamánkovou, tel. číslo: 596 620 341 (klapka 237).

Služby poskytované v DPS

Gerifit centrum, Novoveská 14, Ostrava-Mariánské Hory, tel. č.: 596 626 277

❑ **KADEŘNICTVÍ:** pondělí až pátek od 8.00 do 16.00 hodin. Objednávky na tel. č. 596 626 277 nebo 608 720 503 sl. Veronika Tichavská

❑ **KLASICKÉ MASÁŽE A SAUNA:** p. Lukáš Sládek - objednávky na tel. č. 732 543 469 nebo 596 626 277, provozní doba Po, St, Pá od 11.00 do 19.00 hodin

❑ **REHABILITACE:** i nadále funguje rehabilitace hrazená zdravotními pojišťovnami. Zájemci se mohou hlásit na tel. č. 596 626 202 u p. Koblovské

❑ **PEDIKURA:** pondělí terén od 11.00 do 15.00 hodin, úterý, středa a čtvrtek od 7.00 do 12.00 hodin

Program Senior klubu na měsíc listopad 2003:
4. 11. Jižní Karpaty (p. Zatloukal)
11. 11. Napříč Polskem (Mgr. Samek)
18. 11. Valašsko a Bukovina (p. Zatloukal)
25. 11. Podmanivé kouzlo meditačních zahrad (Mgr. Samek)

Začátky přednášek vždy ve 14.00 hodin.

Srdečně zveme jménem zaměstnanců Gerifit centra

Dagmar Tokařová,
okrsková sestra pečovatelské služby

DPS Šimáčkova 27, Gen. Hrušky 1, Ostrava-Mariánské Hory, tel. č. 596 627 904

❑ **PEDIKURA:** každý pátek od 7.00 do 12.00 hodin,

❑ **KADEŘNICTVÍ:** úterý od 9.00 do 15.00 hodin, středa od 13.00 do 17.00 hodin a čtvrtek od 9.00 do 15.00 hodin,

❑ **HYDROMASÁŽNÍ VANA:** každý den mimo pátek, vždy po dohodě s pečovatelkou. Slouží jako středisko osobní hygieny pro obyvatele DPS.

Za pečovatelskou službu
Taťána Ryboňová

Ze schůzí Rady městského obvodu ve III. čtvrtletí 2003

V průběhu III. čtvrtletí roku 2003 se nekonala žádná zasedání Zastupitelstva městského obvodu, proběhly tři řádné a jedna mimořádná schůze Rady městského obvodu.

Rada městského obvodu na svých schůzích:

rozhodla o přímém zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a uzavření Smlouvy o dílo na:
- renovaci zdravotechniky v domě M. Pujmanové 17 s firmou Richard Janoš
- regulaci vytápění a montáž termostatických ventilů v domě Novoveská 14 s firmou Profitem Morava spol. s r. o.
- výměnu oken v domech Sušilova 2, Korunní 62 a 64 a Stojanovo nám. 1 s firmou Rudolf Latka
- renovaci střešní krytiny domu Fr. Šrámka 30 s firmou Vladimír Šnorek
- opravu a vložkování komínů v domech Fr. Šrámka 7, 9, 11 s firmou KORS, spol. s r. o.
- opravu a vložkování komínů v domě Klicperova 9 s firmou Rudolf Procházka
- úpravu veřejného prostranství před ZŠ Gen. Janka s firmou POEL, spol. s r. o.
- úpravu dvoru u domu Baarova 2, 4, 6 s firmou Jaromír Mičulka
- výstavbu garáží na ul. Baarova - I. a II. etapa - s firmou POEL, spol. s r. o.
- renovaci střešní krytiny domu Cottonové 1 s firmou ing. Martin Kunz
- výstavbu parkoviště u pošty - Jablonského ul. - s firmou Jaromír Mičulka
- renovaci střešní krytiny domu H. Kvapilové 9 s firmou Miroslav Hajdušek
- zateplení štítové stěny domu Korunní 63 s firmou Prowall, spol. s r. o.
- renovaci zdravotechniky v domě Rtm. Gucmana 1 s firmou Richard Janoš
- úpravu ulice Korunní I. etapa - Stojanovo náměstí - kašna, terénní a sadové úpravy s firmou Jaromír Mičulka

rozhodla o přímém zadání veřejných zakázek akce „Regenerace sídliště Fifejdy I.“ a uzavření smlouvy o dílo na opatření:
- č. 11 - prostor před ZŠ Gen. Janka (sanace a doplnění veřejného osvětlení), č. 13 - ul. Gen. Hrušky, komunikace, parkoviště (sanace a doplnění veřejného osvětlení) a č. 14 - ul. Gen. Hrušky, chodníky (sanace a doplnění veřejného osvětlení) s firmou ELZA - ELEKTRO, spol. s r. o.
- č. 13 - ul. Gen. Hrušky, komunikace, parkoviště a č. 14 - ul. Gen. Hrušky, chodníky, s firmou Jaromír Mičulka
- č. 11 - terénní a sadové úpravy, s firmou Arbor Moravia spol. s r. o.

rozhodla na základě předložených nabídek a následného výběrového řízení o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření Smlouvy o dílo na:
- sanaci domu Výstavní 6 s firmou Kavis, spol. s r. o. za cenu 14 592 332 Kč včetně DPH
- rekonstrukci a dostavbu ZŠ Matrosovova s firmou POEL, spol. s r. o., za cenu 29 682 857 Kč včetně DPH

rozhodla o uzavření Dodatků k uzavřeným Smlouvám o dílo na akci „Regenerace sídliště Fifejdy I.“ z důvodu víceprací na opatření:
- č. 07 - ul. Rtm. Gucmana (severní komunikace, parkoviště, č. 09 - ul. Rtm. Gucmana (jižní komunikace, parkoviště) a č. 12 - Skate park (část chodníky) s firmou Jaromír Mičulka
- č. 07, 09, 12 - zeleň, drobná architektura, terénní a sadové úpravy, bikrosová dráha - s firmou Arbor Moravia, spol. s r. o.
- č. 12 - Skate park (vlastní hřiště) s firmou Genus Bau, spol s r. o.

rozhodla o uzavření Dodatku ke smlouvě o dílo „Sanace domu Novoveská 14“ s firmou KAVIS, spol. s r. o. z důvodu rozšíření předmětu smlouvy.

Schválila přidělení bytu v DPS:
Gen. Hrušky 1, O.-Mar. Hory
- p. Jiřině Jankovičové byt 1+1
Novoveská 14, O.-Mar. Hory
- p. Václavu Fochlerovi byt 1+1

schválila následující pronájmy nebytových prostor v domech:
- 28. října 202 - Komerční bance, a. s., za účelem provozování bankovních služeb, s účinností od 1. 10. 2003
- Mariánské náměstí 3 - firmě Nábytek Eva, spol. s r. o. za účelem prodeje nábytku a bytových doplňků, s účinností od 1. 10. 2003

rozhodla poskytnout peněžité dary:
- Společnosti pro kulturu a umění v Ostravě na částečnou úhradu nákladů 6. ročníku festivalu městských folklorních souborů s mezinárodní účastí ve výši 5000 Kč
- Svazu tělesně postižených v ČR - místní organizace Ostrava, na činnost organizace ve výši 1700 Kč
- Šachovému klubu tělesně postižených - Hrabyně na zajištění 2. Grand Prix Ipca v šachu tělesně postižených ve výši 1500 Kč

vyhověla žádostem nájemců obecních bytů:
- manželů Polákových, bytem H. Kvapilové 8, o sloučení jejich bytu 1+1 II. kat. se sousedním uvolněným bytem 1+1 II. kat., vlastními náklady
- p. Marie Kovalové, bytem Nájemnická 14, p. Jana Vaněčka, bytem Nájemnická 14 a p. Magdy Uličné, bytem Cottonové 3 o instalaci plynového topení Gamat do bytu

zamítla
- žádost p. Vladislava Sikory, bytem Korunní 26, o instalaci topení Gamat do bytu
- žádost p. Petra Guziany, bytem Tvorkovských 3, o prominutí poplatku z prodlení ve výši 7653 Kč za dlužný nájem
- žádost p. Jana Horvátha, bytem Železná 12, o pronájem bytu v domě Kordova 9
- žádost p. Ladislava Ščuky, bytem Železná 12, o pronájem bytu v domě Kordova 9
- žádost p. Martina Horvátha, bytem U Nových válcoven 6, o pronájem bytu v přízemí téhož domu
- žádost p. Petra Smolky, bytem Fr. Šrámka 30 a p. Michaely Kulhavé, bytem Gen. Píky 22, Moravská Ostrava, o vzájemnou výměnu bytů

vyhověla žádostem nájemců nebytových prostor v domě:
- Mariánské nám. 3 - firma B.A.D. - žádost o ukončení nájmu dohodou k 30. 9. 2003
- 28. října 202 - p. Marta Bražinová - žádost o snížení plochy nebytových prostor od 1. 10. 2003
- Přemyslovců 65 - společnost Forte, spol. s r. o. - žádost o snížení plochy nebytových prostor od 1. 10. 2003
- 28. října 155 p. Pharm. Dr. Pavlína Strakošová - žádost o snížení nájemného s ohledem přerozdělení ploch NP (prodejní a ostatní) od 1. 7. 2003
- ul. Kralická - firma PÓZA - žádost o souhlas s pronájmem části nemovitosti třetí osobě

schválila podnájem bytu p. Šlachty v domě Gen. Hrušky 6 p. Janě Secové na dobu 1 roku (od 1. 10. 2003 do 30. 9. 2004).

Ing. Miloš Pauček,
tajemník ÚMOb

Vzkazujeme

Anonymovi panu „ing Tomáškovi“ tímto sdělujeme, že na radnici se jeho dopisem nebude nikdo zabývat. Neuvedl totiž svou zpáteční pokud možno pravdivou adresu.